


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 29 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 762 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



---

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2993 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,900 στρεμμάτων στη θέση «Μαγγανά» Συνοικισμού Νικιάνας Κοινότητος Αλεξάνδρου Ν. Λευκάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθμ. 2974/11.12.89 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 790 μ2 και 110 μ2 που βρίσκεται στη θέση Μαγγανά Συνοικισμού Νικιάνας κοινότητας Αλεξάνδρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Μ'ΜΝΞΟ ΠΡΣ'Μ' και ΑΒΓΧ'Α αντιστοίχως και έχει όρια: αντιστοίχως

Ανατολικά: Με Δημόσιο δάσος εξ αειφ. πλατυφ. Ανατολικά: Με Πρανές επαρχ. δρόμου Λευκάδος – Νυδρίου

Δυτικά: Με Δημόσιο δάσος εξ αειφ. πλατυφ. Δυτικά: Με χωράφι

Βόρεια: Με χωράφι Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με Δημόσιο δάσος εξ αειφ. πλατυφ. Νότια: Με πρανές επαρχ. δρόμου Λευκάδος – Νυδρίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 13 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓ. ΓΚΙΟΥΓΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 2993/13-12-89
Απόφαση του κ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΕΥΚΑΔΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αποψιλωθέντος Δάσους του Δημοσίου
Θέση: Μαζκανά
Οικισμός: Νικιάνας
Κοινότης: Αλεξάνδρου
Εσλ: ΕΙ + ΕΙΙ = 790 + 110 = 900 m²
ΚΛΙΜΑ: 1:500

Δημόσιο Δάσος
Δημόσιο Δάσος
Δημόσιο Δάσος
Χωράφι
Χωράφι
Δημόσια δασική έκταση
ΕΙ
ΕΙΙ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
Ευρύτερης περιοχής
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
αποψιλωθέν δάσος

Λευκάδα 12 Δεκεμβρίου 1989
-0-
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



ΚΙΟΥΓΚΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Λευκάδα 11 Δεκεμβρίου 1989
-0-
Δ/ντής Δασών

Νικ. Νιτσοτόλης
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Λευκάδα 11 Δεκεμβρίου 1989
-0-
Συντάξας

Χρ. Παπαγιαννόπουλος
Δασολόγος

Αριθ. 2802 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,20 στρεμμάτων στη θέση Στρογγυλό περιφερείας Κοινότητος Συκης Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθμ. 5771/5.12.89 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία μας ανέθεσε την αρμοδιότητα να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασική έκταση και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που εχερσώθηκε παράνομα τη διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού χιλίων διακοσίων τετρ. μέτρων (1,20 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Στρογγυλό περιφερείας κοινότητας Συκής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρό Δημήτριου Γ. Ζαχλάκη

Δυτικά: Αγροτικό Δρόμο

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση Γ. Τράκα

Νότια: Αγροτικό δρόμο, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 15 Δεκεμβρίου 1989

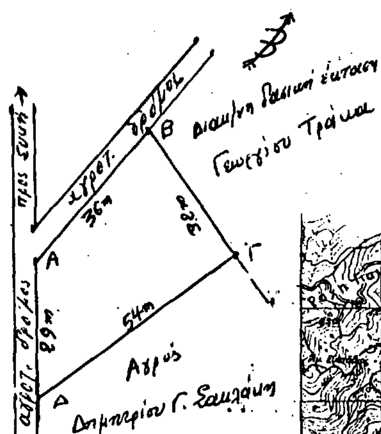
Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
Μ. ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

1. Τοπογραφικό διάγραμμα εκτάσεως που [illegible] παράνομα. Περιοχή Κοινότητας ...Συκής........ θέση Στρογγυλό.

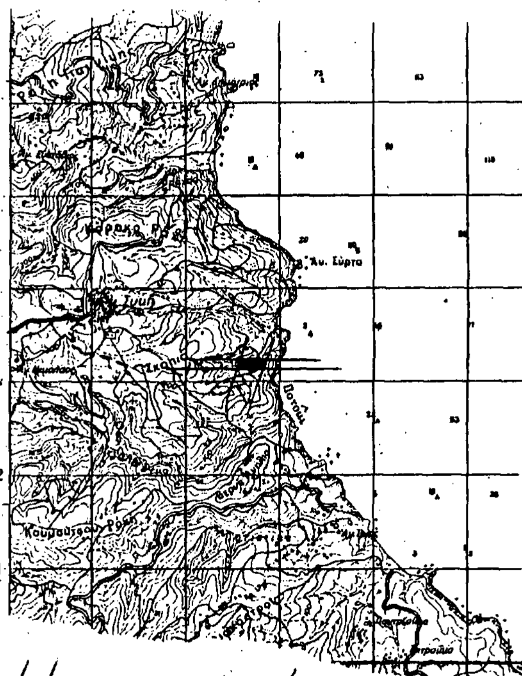
.................. έκταση (ΑΒΓΔΑ)=1,20 στρέμματα

(Ανήκει στην ...2802/89... Απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας).

Κλίμακα 1:1000




2. Χάρτης προσανατολισμού 1:50.000



ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑ έκταση

| | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ |
|---|---|---|
| Βόλος, 1-12-1989 | Βόλος 1-12-1989 | Βόλος 15-12-1989 |
| Ο Συντάξας | Ο Δασάρχης Βόλου | Ε.Ν. Ο Δ/ντής Δασών |
| Βασ. Καραβάς Τεχ. Δασοπονίας | Ευστ. Σταθακάκος Δασ. με Α' Βαθμό | Μ. Εφεντάκης Δασ. με Α' Βαθμό |

Αριθ. 2794 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,80 στρεμμάτων στη θέση Νεραντζιά περιφερείας Κοινότητος Συχής Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθμ. 5772/5.12.89 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που εκχερσώθηκε παράνομα τη διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού χιλίων οκτακοσίων τετρ. μέτρων (1,80 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Νεραντζιά περιφερείας κοινότητας Συχής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και ΕΖΗΕ και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιόκτημα Μαγδαληνής Λόρμαν

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση Παρίση Βασιλείου

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση Μαγδ. Λόρμαν

Νότια: Ελαιόκτημα Αναστασίου Αρέθα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 15 Δεκεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
Μ. ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

1. Τοπογραφικό διάγραμμα εκτάσεως που εκχερσώθηκε από την κ. Μαγδαληνή Λόρμαν του Πέτερ, ετών 47, κάτοικο BAD HOMBURG - V.D. HOHE Δυτ. Γερμανίας παράνομα. Περιοχή Κοινότητας ...Συχής... θέση Νεραντζιά ή Κοτελάρ. Σπηλιά.. έκταση (ΑΒΓΔΑ)+(ΕΖΗΕ)=1,50+0,30=1,80 στρέμματα

(Ανήκει στην ...2794/89... Απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας).

Κλίμακα 1: 1000

Δασική δασική έκταση Μαγδαληνής Λόρμαν

Ελαιόκτημα Μαγδαληνής Λόρμαν

Ε 53m Ζ 10m Η 50m

← προς Συχή αγροτικός δρόμος

Α 30m Δ

Δασική δασική έκταση Παρίση Βασιλείου

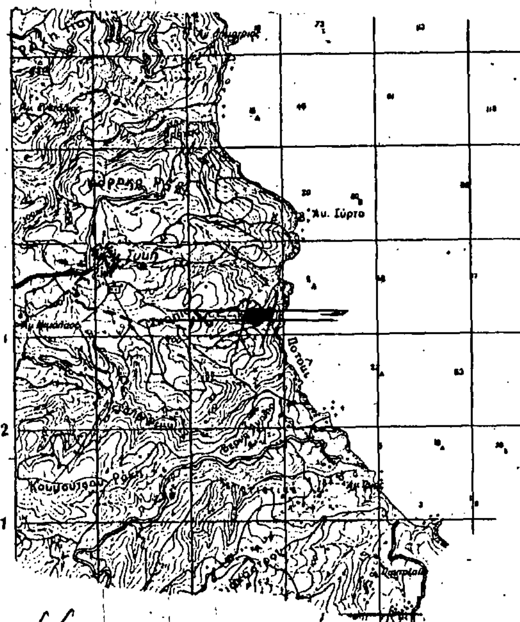
41m 36m

Β 50m Γ

Ελαιόκτημα Μαγδαληνής Λόρμαν

Ελαιόκτημα Αναστασίου Αρέθα

2. Χάρτης προσανατολισμού 1: 50.000




/// εκχερσωθείσα έκταση

| | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ |
|---|---|---|
| Βόλος 1-12-1989 | Βόλος 5-12-1989 | Βόλος 15-12-1989 |
| Ο Συντάξας | Ο Δασάρχης Βόλου | Ε.Ν. Ο Δ/ντής Δασών |
| Βασ. Καραβάς, Τεχ. Δασοπονίας | Ευστ. Σταθαράκος, Δασ. με Α' Βαθμό | Μαρ. Εφεντάκης, Δασ. με Α' Βαθμό |

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 105/17076 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Σμύρνης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων για ανέγερση διδακτηρίου Δημοτικής Εκπαίδευσης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 5771/2255/7.10.85 (ΦΕΚ 672/Δ/7.11.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 419,26 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Σμύρνης στην οδό Ελ. Βενιζέλου (τμήμα ΟΤ54α) για ανέγερση διδακτηρίου Δημοτικής Εκπαίδευσης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 9/13.2.78 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσης λόγω ρυμοτομίας πολεοδομίας Πειραιά και την 537/21.6.88 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 490/26.10.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 16.560.770 δραχ.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 1989

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

52661/18760 (5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Περάματος και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημοτικού Σχολείου Περάματος.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 51/17/ 10.3.87 (ΦΕΚ 347Δ'/87) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 2.093,21 μ2, που βρίσκεται μεταξύ των οδών Αριστοφάνους και Μεγ. Αλεξάνδρου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημ. Σχολείου Περάματος κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 81/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 572/27.12.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 56.956.357 δραχ.

Αθήνα, 27 Δεκεμβρίου 1989

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

54703/18823 (6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Περιστερίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Λυκείου Περιστερίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.6281/1814/ 24.9.86 (ΦΕΚ 993Δ'/1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 781,80 μ2, που βρίσκεται επί των οδών Μεγ. Αλεξάνδρου και Σπετσών του Δήμου Περιστερίου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Λυκείου Περιστερίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 599/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 568/21.12.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 18.201.200 δραχ.

Αθήνα, 28 Δεκεμβρίου 1989

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

Αριθ. 1749 (7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως στην Κοινότητα Παναιτωλίου Τριχωνίδος Αιτωλ/νίας.

Με την υπ' αριθμ. 10/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παναιτωλίου που νομιμοποιήθηκε μετ ην υπ' αριθμ. ΕΣ. 9881/89 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας εγκρίθηκε απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας α) Κων/νου Δ. Ντζιμάνη, β) Ερμιόνης συζ. Βασ. Τσέλιου, το γένος Δημ. Ντζιμάνη, γ) Ευαγγέλου Δ. Ντζιμάνη και δ) Βασιλείου Δ. Ντζιμάνη – εκτάσεως 2.348 τ.μ. για λόγους δημοσίας ωφέλειας ήτοι επέκταση Κοινοτικού Νεκροταφείου.

Βάση της υπ' αριθμ. 612/89 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγρινίου με την οποία προσδιορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Αγρινίου) το ποσό των 3.522.000 δρχ. επ' ονόματι των εικαζομένων δικαιούχων α) Κων/νου Δ. Ντζιμάνη β) Ερμιόνης σύζ. Βασ. Τσέλιου, το γένος Δ. Ντζιμάνη, γ) Ευαγγέλου Δ. Ντζιμάνη και δ) Βασιλείου Δ. Ντζιμάνη, κατοίκων Παναιτωλίου Τριχωνίδος Αιτωλ/νίας, με τον όρο της αποδόσεις στους κατά νόμο αναγνωρισθησομένους αληθείς δικαιούχους.

Παναιτώλιο, 13 Δεκεμβρίου 1989

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΡΙΖΟΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5787 (8)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διορόφου κτιρίου και ισογείου κτίσματος κατ' επέκταση του, μετά του περιβάλλοντος χώρου και του μανδροτοίχου που τον περιβάλλει, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μανώλη Καπτανή που βρίσκεται στην Εφταλού της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικώτερα τα άρθρ 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ, αα) και 5 αυτού.

3. Το 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικώτερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2 Ε, 8) αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 51/88 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 19/Α/1988) και ειδικώτερα το άρθρο 5 (παρ. 1, εδ. γ. και παρ. 2, εδ. γ') αυτού.

5. Τη 2497/10.4.89 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν «Με εντολή Υπουργού» στους Προϊσταμένους Δ/νσεως και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 246/Β/11.4.89).

6. Το φάκελο του θέματος ο οποίος διεβιβάσθη στις 20.3.1989 από την Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ στο Τμήμα Πολιτιστικής Άναπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάτυξης του Υπουργείου Αιγαίου όπου και πρωτοκολλήθηκε στις 18.4.1989.

7. Την από 17.8.1989 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπ. Αιγαίου.

8. Την από 4.9.1989 απάντηση του ενδιαφερομένου Μανώλη Καπτανή, ότι συμφωνεί απόλυτα με τον χαρακτηρισμό του διόροφου κτιρίου και του ισογείου κτίσματος κατ' επέκταση του μετά του περιβάλλοντος χώρου και του μανδροτοίχου που τον περιβάλλει ως διατηρητέα.

9. Την από 17.8.1989 εισήγηση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διόροφο κτίριο και το ισόγειο κτίσμα κατ' επέκταση του ισογείου του, που βρίσκεται στην Εφταλού της νήσου Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μανώλη Καπτανή, ο περιβάλλων χώρος αυτών μετά του κωνοφόρου δένδρου (κυπαρρίσι) που βρίσκεται στην κύρια όψη του διορόφου κτιρίου και ο μανδρότοιχος με την παραδοσιακή αυλόπορτα που τα περιβάλλει προς τον δημόσιο δρόμο και όπως αυτά φαίνονται σημειωμένα στο πρωτότυπο Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. 5787/1989 πράξη του και το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτιριακό συγκρότημα με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία τύπου Λεσβιακής παρεθεριστικής κατοικίας.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διόροφο κτίριο και το ισόγειο κτίσμα κατ' επέκταση αυτού απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση, ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3. Απαγορεύεται κάθε αλλοίωση ή καταστροφή του περιβάλλοντος χώρου γύρω από το διόροφο κτίριο και το ισόγειο κτίσμα, η κοπή ή η εκρίζωση του κωνοφόρου δένδρου (κυπαρρίσι) που βρίσκεται μπροστά από την κυρία όψη του διορόφου κτιρίου ως και η αλλοίωση ή καταστροφή του παραδοσιακού λίθινου μανδροτοίχου προς την δημόσια οδό και της παραδοσιακής αυλόπορτας του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου διορόφου κτιρίου και στο ισόγειο κτίσμα κατ' επέκταση του, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

5. Επιτρέπεται η επισκευή και η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού του παραδοσιακού μανδροτοίχου.

6. Επιτρέπεται η διάνοιξη ανοιγμάτων για λειτουργικούς λόγους, ιδίας μορφής των υφισταμένων, εις την οπίσθιαν όψη του διορόφου κτιρίου κατά την κρίση της ΕΠΑΕ και επιβάλλεται η αντικατάσταση των μικρών ανοιγμάτων (μεταγενέστερη επάμβαση για λειτουργικούς λόγους) με ανοίγματα ιδίας μορφολογίας προς τα υφιστάμενα ή εναρμονιζόμενα με αυτά.

7. Επιτρέπεται η χρήση του διορόφου κτιρίου και του ισογείου κτίσματος για τουριστική εκμετάλλευση.

8. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διόροφο κτίριο και στο ισόγειο κτίσμα κατ' επέκτασή του. Επιτρέπεται μόνον ή τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

9. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία, στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του ισογείου κτίσματος κατ' επέκτασή του περιβάλλοντος χώρου του και του μανδρότοιχου με την παραδοσιακού τύπου αυλόπορτα, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

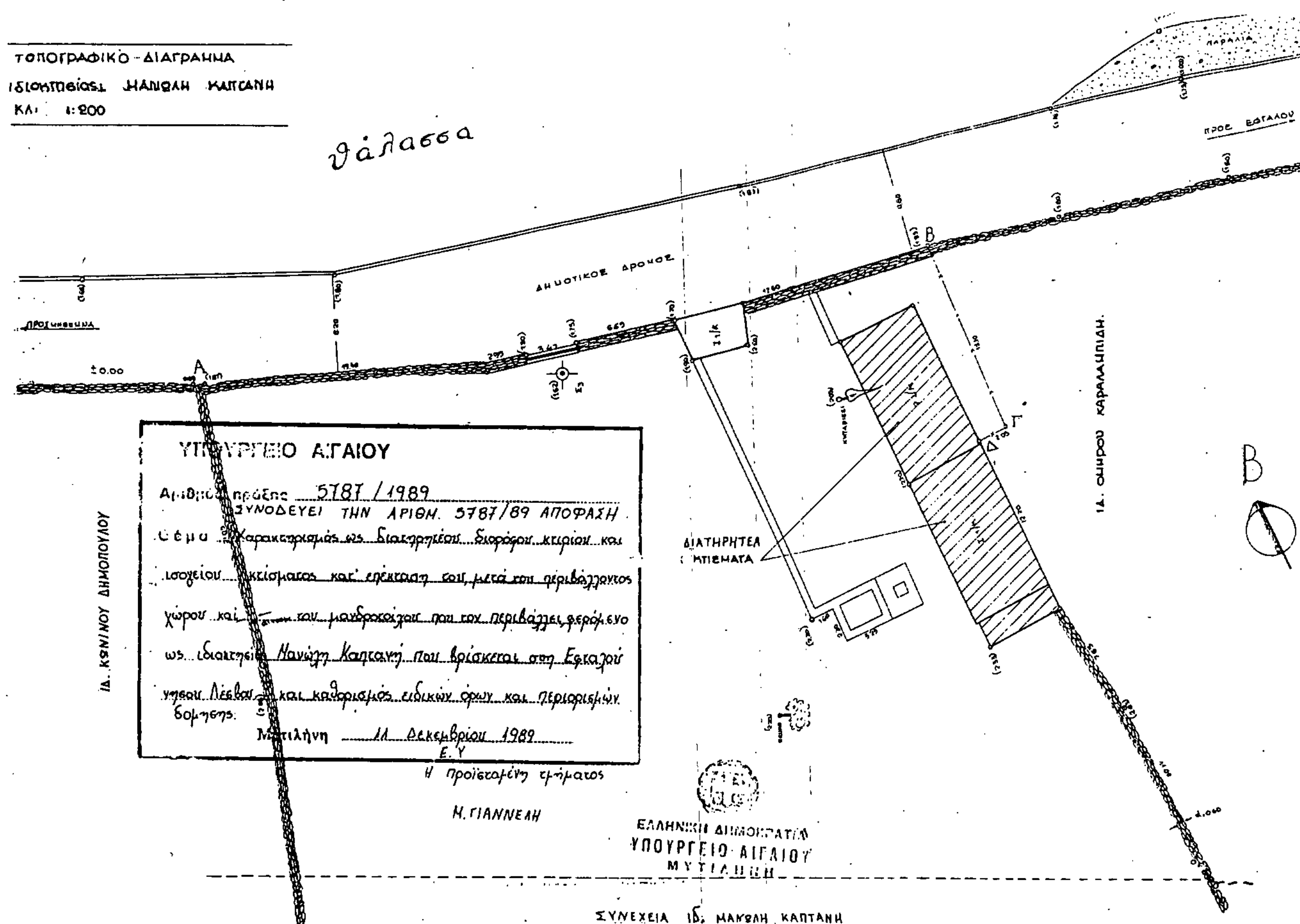
10. Η ισχύς της παρούσας απόφασης από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΟΥΣΑΣ**



Αριθ. 19128/532/89 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 209,317 και 318 στην οδό Φιλελλήνων, στην περιοχή Αγ. Άννας στο Δήμο Χαλανδρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5) Την απόφαση 92/89 του Δημ. Συμβουλίου Χαλανδρίου.

6) Την από 23.11.89 (Συνεδρία 54η πράξη 9η) του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, με την διεύρυνση των πρασιών από 2,50 σε 4,50 μ. στα Ο.Τ. 209 και 317, 318 και την μείωση πλάτους της οδού Φιλελλήνων μεταξύ των οδών Σπετσών και Ναυαρίνου, στην περιοχή Αγ. Άννας του Δήμου Χαλανδρίου, καθώς και δημιουργία κοινοχρήστων χώρων πρασίνου και πεζοδρόμου 4,50 μ. στην συμβολή των οδών Σπετσών και Φιλελλήνων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σε κλίμακα 1:500. Τα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσεως Πολεοδομίας 2ος όροφος Γούναρη 60, Αγ. Παρασκευή από την δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία, Παρασκευή, 15 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 29007/716/89 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Παλλήνης που αφορά μείωση του συντελεστή δόμησης και του ύψους εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5) Την απόφαση 174/89 του Δημ. Συμβουλίου Κοινότητας Παλλήνης.

6) Το πρακτικό 2 της Συνεδρίας 54 του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, των όρων δόμησης στην Κοινότητα Παλλήνης και ορίζουμε:

α) για οικόπεδα εμβαδού μέχρι και 400 τ.μ. Σ.Δ.: 1,2

β) για το τμήμα των οικοπέδων πέραν των 400 τ.μ., ΣΔ: 1,00

γ) το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται ως 14,00 με προσαύξηση 1.00 μ. σε περίπτωση κατασκευής PILOTIS.

Οικοδομικές άδειες που έχουν υποβληθεί στην Υπηρεσία μέχρι την Δημοσίευση της παρούσας και είναι πλήρεις, εκδίδονται με τους όρους δόμησης που ίσχυαν κατά την ημέρα υποβολής τους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία, Παρασκευή, 15 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 29127/831/89 (11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς για την κατάργηση τμήματος της οδού Ταϋγέτου μεταξύ των Ο.Τ. 26 και 27.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5) Την απόφαση 216/89 του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Κηφισιάς.

6) Το πρακτικό της 1.6.89 Συνεδρίας 29 πράξη 39 του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, την κατάργηση του τμήματος της οδού Ταϋγέτου μεταξύ των Ο.Τ. 26 και 27 και διεύρυνση του αδιεξόδου κατά εμβαδόν ανάλογο του καταργούμενου τμήματος της οδού, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, τα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν, από την δημοσίευση της παρούσας σε ΦΕΚ, για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσεως πολεοδομίας 2ο όροφο, Γούναρη 60 Αγία Παρασκευή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία, Παρασκευή, 14 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. ΤΠ 9682 (12)

Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Αμπλιανης – Παγκρατίου και Καλυβίων της πόλεως Λαμίας του Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απόκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις αριθμ. 185/89 και 197/89 και 198/89 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθμ. 28/89, θέμα 1ον γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη μελέτη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Αμπλιανης Παγκρατίου και Καλυβίων που θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Πολεοδομίας και Πολ/κών εφαρμογών.

Από την ανωτέρω έγκριση εξαιρούνται οι δρόμοι:

1. Στην περιοχή Καλυβίων: α) οδός Αγ. Αθανασίου από την Λ. Καλυβίων μέχρι την οδό Αγ. Κων/νου, β) οδός Επικούρου μεταξύ των οδών Βαροπούλου και Χρηστίδη, γ) οδός Καρυωτάκη.

2. Στην περιοχή Παγκρατίου: α) Πυθίας μεταξύ των οδών Σωκράτους και Αμβρακίας.

3. Στην περιοχή Αμπλιανης: α) οδός Αγάθωνος μεταξύ των οδών Αθηνών και Βερμίου για τους οποίους δεν ολοκληρώθηκε η προβλεπόμενη από τις κείμενες διατάξεις διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 20697 (13)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών στο ΟΤ 31 Σχεδίου Πόλης Χαλκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντες υπόψη:

1) Το άρθρο 8 του Π.Δ. 17.7.1923 και 19 του Π.Δ. της 3.4.1929.

2) Το Π.Δ. της 9.5.1986 περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

3) Τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χαλκίδας, με αριθμό 147/87 και 162/87 περί τροποποίησης του Σχ. Πόλης Χαλκίδας και χαρακτηρισμού του ΟΤ 31 ως χώρου πρασίνου.

4) Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμ. 72/88 για αναστολή οικοδομικών εργασιών στο υπ' όψη ΟΤ 31, για ένα έτος (ΦΕΚ 846/Δ/24.11.88).

5) Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμ. 144/89 για παράταση της αναστολής για δύο έτη, λόγω του ότι οι διαδικασίες της τροποποίησης στο εν λόγω ΟΤ 31 δεν έχουν τελειώσει.

6) Τη γνωμοδότηση με αριθμ. 7 του 18ου πρακτικού της από 21.11.89 συνεδρίασης του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Αναστέλουμε τις οικοδομικές εργασίες στο ΟΤ 31 Σχεδίου Πόλης Χαλκίδας για δύο έτη, εκτός των εξαιρέσεων του άρθρου 19 του Π.Δ. της 3.4.1929.

Η απόφαση αυτή με ισχύ από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΠΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 62608 (14)

Κατάθεση της αποζημείωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Ρήγα Φερραίου Δήμου Συκεών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων «όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το αρθ. 8 του Ν.Δ/τος 3979/1959 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων του ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησης μας αρ. ΕΣ 23157/6.7.82 Νομάρχου Θεσ/νίκης γι' άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Ρήγα Φερραίου στο συνοικισμό Συκεών πράξεως τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 5313/86 όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της, ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την απόφαση του Μονομελούν Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης αριθμ. 5004/88 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 452116/21.11.1989 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) ποσού δραχμών 19.484.460.

Θεσσαλονίκη, 14 Δεκεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Γ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗ

Αριθ. 54318/18514 (15)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που ρυμοτομήθηκε που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Μαγούλας Ν. Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του Γυμνασίου - Λυκείου Μαγούλας Ν. Αττικής

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 2114/686/3.4.85 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 225/τ.Δ/14.5.1986) και την 4/1987 πράξη αναλογισμού και ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Ελευσίνας που κυρώθηκε με την 17078/848/6.10.88 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 426,00 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Μαγούλας Ν. Αττικής και μεταξύ των Ο.Τ. 45 και Ο.Τ. 47 το οποίο (Ο.Τ. 45) προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του Γυμνασίου - Λυκείου Μαγούλας Ν. Αττικής κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 10271/27.11.86 απόφαση του Εφετείου της απαλλοτρίωσης σύμφωνα με συμβιβαστικό καθορισμό και εκδόθηκε το Νο 541/4.12.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.704.000 δρχ.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1989

Ο Αναπληρωτής
Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ